

## RAPORT O STANIE GMINY NA KONIEC KADENCJI 2018-2024

### 1. Zarządzanie Gminą

**Gmina Miejska Duszniki-Zdrój** jako jednostka samorządu terytorialnego wykonuje swoje zadania poprzez Urząd Miejski. Podstawowym celem działalności urzędu jest zapewnienie interesantom profesjonalnej i przyjaznej obsługi. Urząd realizuje zadania własne oraz zadania zlecone przez administrację rządową. Do zadań własnych gminy należy m.in. dbałość o porządek publiczny, oświatę, kulturę, infrastrukturę, pomoc społeczną, ochronę środowiska. Natomiast zadania zlecone przez administrację rządową dotyczą głównie spraw obywatelskich, stanu cywilnego, wyborów, obronności i pomocy społecznej.

### 2. Władze miasta

**Burmistrz** jest organem wykonawczym, którego kadencja trwa 5 lata (obecna kadencja organu wykonawczego została na mocy ustawy z dnia 29 września 2022 r. o przedłużeniu kadencji organów jednostek samorządu terytorialnego przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.). Burmistrz wykonuje uchwały Rady Miejskiej i zadania określone przepisami prawa. Do zadań Burmistrza należy w szczególności: opracowywanie strategii, programów rozwoju, gospodarowanie mieniem komunalnym, wykonywanie budżetu.

Funkcję pełniącego obowiązki burmistrza sprawuje Przemysław Kuklis.

Urząd Miejski wykonuje zadania mające na celu realizację spoczywających na gminie zadań własnych, zadań zleconych, zadań wykonywanych na podstawie porozumienia z organami administracji rządowej (zadań zleconych), zadań publicznych powierzonych gminie w drodze zawartych porozumień.

#### W skład kierownictwa urzędu wchodzi:

p.o. Burmistrz Miasta – Przemysław Kuklis

Skarbnik Gminy – Katarzyna Skowron

Sekretarz Gminy – Karolina Łuszczki

Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego – Joanna Szewczyk

Kierownik Referatu Techniczno-Inwestycyjnego – Dariusz Kupiec

Kierownik Referatu Komunalnego – Alicja Smolarz

Kierownik Biura Promocji Miasta – Damian Bochnak

**Rada Miejska** jest organem stanowiącym i kontrolnym wybieranym na pięcioletnią kadencję. (obecna kadencja organu stanowiącego została na mocy ustawy z dnia 29 września 2022 r. o przedłużeniu kadencji organów jednostek samorządu terytorialnego przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.). Do właściwości Rady Miejskiej należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy. Są to m.in.: uchwalanie statutu gminy, uchwalanie budżetu miasta, uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Rada obraduje na sesjach zwołanych przez Przewodniczącego Rady. Termin sesji, jej miejsce i porządek obrad podaje się do wiadomości mieszkańców.

W skład rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju wchodzi 15 radnych.

**Na koniec kadencji 2018-2024 Radę Miejską w Dusznikach-Zdroju reprezentują:**

Hausner-Rosik Aleksandra - Przewodnicząca Rady Miejskiej

Biernacki Jakub - Zastępca Przewodniczącej Rady Miejskiej

Bednarz Patrycja

Cieślak Krystyna

Holyst Małgorzata

Jakóbek Mieczysław

Kuklis Wojciech

Kwolek Jarosław

Maksylewicz Agnieszka

Olszewski Ryszard

Puchniak Stanisław

Rybeczka Mateusz

Zilbert Piotr

Zuberski Marcin

Żulińska Elżbieta

### **3. Demografia**

**Liczba mieszkańców (stan na 31.03.2024 r.):**

stałych – 3877

czasowych – 52

**Liczba kobiet:**

stałych – 2106

czasowych – 30

**Liczba mężczyzn:**

stałych – 1771

czasowych – 22

#### **4. Oświata i opieka nad dziećmi**

System edukacyjny, aby dobrze spełniał swoją rolę musi być dostosowany do bieżących i przyszłych potrzeb danej społeczności. Dotyczy to zarówno procesu kształcenia, opieki i wychowania, jak i warunków w jakich ten proces się odbywa. Baza materialna placówek oświatowych musi więc spełniać wszelkie wymogi i tym samym być przyjazna uczniom, również tym niepełnosprawnym. Jedno z najważniejszych a zarazem największych i bardzo trudnych zadań publicznych, które realizuje samorząd, stanowi oświata. W Dusznikach-Zdroju istnieje sieć placówek edukacyjnych, począwszy od poziomu edukacji przedszkolnej w Przedszkolu Publicznym, poprzez szkołę podstawową i szkoły średniej funkcjonujące w Miejskim Zespole Szkół.

##### **Przedszkole**

Placówka Publiczna, liczba miejsc w przedszkolu wynosi 130, w 5 oddziałach ogólnodostępnych.

##### **Miejski Zespół Szkół**

Miejski Zespół Szkół w swej działalności dydaktycznej i wychowawczej uwzględnia tradycję i współczesność regionu dolnośląskiego, a zwłaszcza Ziemi Kłodzkiej, opiera się na związkach ze stowarzyszeniami społeczno-kulturalnymi oraz innymi instytucjami życia intelektualnego.

Miejski Zespół Szkół podczas realizacji szkolenia sportowego współdziała z polskimi związkami sportowymi, klubami sportowymi, stowarzyszeniami, szkołami oraz szkołami wyższymi. Warunki współpracy z wymienionymi organizacjami regulują odrębne porozumienia.

Samorządność i kolegialność są zasadami funkcjonowania Miejskiego Zespołu Szkół, która zakłada przygotowanie uczniów do aktywnego i twórczego życia intelektualnego i społecznego.

Miejski Zespół Szkół zapewnia uczniom, rodzicom i nauczycielom aktywne uczestniczenie w funkcjonowaniu szkoły.

1. Szkoła realizuje cele i zadania wynikające z przepisów prawa.
2. Celem Miejskiego Zespołu Szkół jest troska o każdego ucznia z osobna oraz zapewnienie wszystkim szansy wszechstronnego rozwoju ich możliwości i zdolności



na każdym etapie kształcenia, w tym jak najlepsze przygotowanie do dalszego etapu nauczania.

3. Spełnienie celu, o którym mowa w ust. 2 następuje w szczególności poprzez:
  - 1) rozwijanie możliwości poznawczych uczniów, tak aby mogli oni przechodzić od dziecięcego do bardziej dojrzałego i uporządkowanego rozumienia świata;
  - 2) rozwijanie i przekształcanie spontanicznej motywacji poznawczej w motywację świadomą, przygotowującą do podejmowania zadań wymagających systematycznego i dłuższego wysiłku intelektualnego i fizycznego;
  - 3) rozbudzanie i rozwijanie wrażliwości estetycznej i moralnej ucznia oraz jego indywidualnych zdolności twórczych;
  - 4) wzmacnianie wiary ucznia we własne siły i zdolności;
  - 5) kształtowanie potrzeby i umiejętności dbania o własne ciało, zdrowie i sprawność fizyczną;
  - 6) wyrabianie czujności wobec zagrożeń dla zdrowia fizycznego i psychicznego;
  - 7) wzmacnianie poczucia tożsamości kulturowej, historycznej, etnicznej i narodowej;
  - 8) stwarzanie warunków do rozwoju wyobraźni i ekspresji werbalnej, plastycznej, muzycznej i ruchowej;
  - 9) stwarzanie możliwości nabywania umiejętności nawiązywania i utrzymywania poprawnych kontaktów z innymi uczniami, dorosłymi i osobami niepełnosprawnymi, przedstawicielami innych narodowości i ras;
  - 10) uwzględnianie indywidualnych potrzeb ucznia i zapewnienie mu równych szans;
  - 11) stwarzanie warunków do rozwijania samodzielności, obowiązkowości, podejmowania odpowiedzialności za siebie i najbliższe otoczenie;
  - 12) kształtowanie umiejętności działania w różnych sytuacjach szkolnych i pozaszkolnych; uczenie właściwych zachowań w stosunku do zwierząt i otaczającej przyrody;
  - 13) rozwijanie wrażliwości na cierpienie i przejawy niesprawiedliwości;
  - 14) współdziałanie ze stowarzyszeniami i innymi organizacjami w zakresie działalności innowacyjnej;
  - 15) prowadzenie szkolenia sportowego w klasach sportowych oraz promowania uprawiania sportu wśród wszystkich swoich uczniów;
  - 16) realizację celów i zadań określonych w ustawie oraz w przepisach wydanych na jej podstawie, koncentrując się na programie wychowawczym MZS;
  - 17) obowiązkowe zajęcia edukacyjne, do których zalicza się zajęcia edukacyjne z zakresu kształcenia ogólnego,
  - 18) dodatkowe zajęcia edukacyjne, do których zalicza się:



- a) zajęcia z języka obcego nowożytnego innego niż język obcy nowożytny nauczany w ramach obowiązkowych zajęć edukacyjnych;
  - b) zajęcia, dla których nie została ustalona podstawa programowa, lecz program nauczania tych zajęć został włączony do szkolnego zestawu programów nauczania;
  - c) zajęcia rewalidacyjne dla uczniów niepełnosprawnych;
  - d) zajęcia prowadzone w ramach pomocy psychologiczno-pedagogicznej;
  - e) zajęcia rozwijające zainteresowania lub uzdolnienia uczniów.
4. Wybitnie zdolni uczniowie mają prawo do realizacji indywidualnego programu lub toku nauczania.
  5. Miejski Zespół Szkół umożliwia rozwijanie indywidualnych zainteresowań uczniów i czynnie wspiera ich udział we wszelkiego rodzaju konkursach i olimpiadach.
  6. Miejski Zespół Szkół umożliwia absolwentom dokonanie świadomego wyboru dalszego kierunku kształcenia lub zawodu, poprzez organizowanie spotkań z przedstawicielami szkół ponadpodstawowych, uczelni oraz z pracownikami biur pośrednictwa pracy, zakładów i firm.
  7. Miejski Zespół Szkół sprawuje opiekę nad uczniami, odpowiednio do ich potrzeb i możliwości szkoły, poprzez udzielanie uczniom pomocy w wypadku trudności w nauce oraz udzielanie pomocy pedagogicznej.

### Szkoła Podstawowa

W roku szkolnym 2023/2024 (stan na 31.03.2024) było:

- 15 klas ogólnodostępnych
- 3 klasy integracyjne

Łącznie w klasach uczyło się 256 uczniów:

- ogólnodostępnych – 199
- integracyjnych - 57

### Organizacja dowożenia dzieci do szkół i przedszkoli

Zgodnie z art. 39. Ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. prawo oświatowe (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 900) do bezpłatnego dowożenia do szkoły uprawnione są dzieci odbywające roczne przygotowanie przedszkolne (5-6 latki) oraz uczniowie szkół podstawowych w klasach I-IV zamieszkujący ponad 3 km od szkoły i uczniowie klas V-VIII szkoły podstawowej powyżej 4km od szkoły oraz wszyscy uczniowie niepełnosprawni.

### Liceum ogólnokształcące mistrzostwa sportowego

W roku szkolnym 2023/2024 w szkole uczyło się 80 uczniów, zajęcia odbywały się w 8 oddziałach.

### Internat

Gmina zapewnia miejsca w internacie dla uczniów realizujących szkolenie sportowe w Liceum ogólnokształcącym mistrzostwa sportowego.

### Kadra nauczycielska

Miejski Zespół Szkół posiada wykształconą kadre pedagogiczną. Wszyscy nauczyciele mają pełne kwalifikacje do nauczanych przedmiotów. 70% zatrudnionych nauczycieli posiada kwalifikacje do nauczania więcej niż jednego przedmiotu.

## 5. Polityka społeczna

Realizacja Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Dusznikach-Zdroju przynosi zamierzone efekty. Skala potrzeb społecznych, jak i skala możliwości ich zaspokojenia, utrzymuje się w zasadzie na niezmiennym poziomie i dotyczy zarówno liczby świadczeniobiorców, jak i ilości określonych form pomocy. Niewątpliwie wpływ ma na to przeniesienie punktu ciężkości działań na szeroko rozumianą pracę socjalną, ale też utrzymujące się na niskim poziomie wysokości kryterium dochodowego, które ogranicza ilość osób do objęcia pomocą. Kolejne lata będą dla Ośrodka Pomocy Społecznej kontynuacją realizowanych zadań i prowadzonych działań, jak również podejmowania nowych inicjatyw w zakresie rozwiązywania problemów społecznych, które są niezbędne, żeby instytucja pomocy społecznej była skuteczna, efektywna i nowoczesna.

### **Starzenie się społeczeństwa a wzrost zapotrzebowania na usługi opiekuńcze**

W Dusznikach-Zdroju, podobnie jak w całym kraju, zauważalny jest proces starzenia się społeczeństwa. Implikuje to konieczność zapewnienia opieki seniorom, którzy są jej pozbawieni ze strony rodziny, bądź rodzina nie jest w stanie zapewnić w należyty sposób takiego wsparcia.

W najbliższej przyszłości zasadne będzie podjęcie strategicznych działań ukierunkowanych na osoby starsze poprzez rozwój innowacyjnych form pomocy, takich jak zatrudnienie asystenta osoby niepełnosprawnej, świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych w zakresie rehabilitacji osób po udarach czy wylewach w celu ich wyprowadzenia z choroby oraz utrzymanie mieszkania chronionego. W trybie pilnym, ze względu na brak osób chętnych do pracy na stanowisku opiekunki należy sukcesywnie podnosić wynagrodzenia w tej grupie zawodowej, aby tym samym zachęcić potencjalnych pracowników do podjęcia pracy. Obecnie

możliwe do zaoferowania wynagrodzenie opiekunki nie jest zachętą do podjęcia zatrudnienia przez nowe osoby na tak wymagającym wysiłku fizycznego i odporności psychicznej stanowisku. Planując realizację zadań z zakresu pomocy społecznej szczególną uwagę należy zwrócić na działania ukierunkowane na ochronę i polepszenie warunków życia najsłabszych grup społecznych, zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz na tworzenie warunków umożliwiających im aktywne uczestnictwo w życiu społecznym z jednoczesnym wsparciem i wzrostem płac pracowników Ośrodka Pomocy Społecznej realizujących zadania Gminy i zadania zlecone. Niejednokrotnie wypłacane świadczenia dla podopiecznych (niepracujących) są dwukrotnie wyższe od wynagrodzeń pracowników pomocy społecznej. Trudna i odpowiedzialna praca, decydująca często o dalszym funkcjonowaniu rodzin, ponoszenie odpowiedzialności za człowieka nie jest należycie wynagradzana. Należy zadbać o wykwalifikowanych pracowników, doświadczonych oraz mających specyficzne predyspozycje do pracy z trudnym podopiecznym.

#### **6. Przeciwdziałanie alkoholizmowi**

Gminna Komisja Rozwiązywania problemów alkoholowych jako grupa doradców w zakresie lokalnej polityki wobec alkoholu realizuje zadania w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii ujętych w formie gminnych programów.

Mieszkańcy naszej gminy borykający się z problemami uzależnienia od alkoholu oraz innych substancji psychoaktywnych mogą korzystać z bezpłatnych usług w Poradni Leczenia Uzależnień i Współuzależnienia, również w Ośrodku Pomocy Społecznej - z usług prawniczych, psychologicznych oraz w Szkole Podstawowej - z konsultacji i psychoedukacji indywidualnych.

#### **7. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi**

Ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie jest podstawą prawną do systematycznej współpracy organów administracji publicznej z organizacjami pozarządowymi. Określa zasady, formy współpracy, tryb zlecania realizacji zadań publicznych oraz sposób przyznawania dotacji. Ustawa ta daje możliwość kształtowania demokratycznego ładu społecznego w środowisku lokalnym, poprzez budowanie partnerstwa między administracją publiczną i organizacjami pozarządowymi. W gminie Duszniki - Zdrój corocznie jest uchwalany program współpracy z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Głównym celem programu jest budowanie i umacnianie partnerstwa między gminą i organizacjami w środowisku lokalnym, czemu służy wspieranie organizacji w realizacji ważnych celów społecznych.



## 8. Gminny zasób mieszkaniowy

### Wykaz budynków gminy i lokali gminy

Wyszczególnienie	Budynki szt.	Lokale ogółem szt.	Pow. użytkowa m <sup>2</sup>	Lokale GMINNE			
				mieszkalne		socjalne	
				szt.	p. u. - m <sup>2</sup>	szt.	p. u. - m <sup>2</sup>
Budynki stanowiące własność gminy	7	58	1370	39	914	19	456
Budynki stanowiące współwłasność	70	135	5386	119	4796	16	590
<b>Razem</b>	<b>77</b>	<b>193</b>	<b>6756</b>	<b>158</b>	<b>5710</b>	<b>35</b>	<b>1046</b>

### ZADŁUŻENIE LOKALI

Na dzień 31.03.2024 zadłużenie lokali gminnych wynosiło **204.057,27 zł.**

Zadłużone były **63 lokale.**

## 9. Kultura i sport

### 9.1. Miejska Biblioteka Publiczna

Miejska Biblioteka Publiczna w Dusznikach-Zdroju została wpisana do rejestru instytucji kultury 1 kwietnia 2004r. Do podstawowych zadań biblioteki należy gromadzenie, opracowywanie, przechowywanie i ochrona materiałów bibliotecznych, obsługa użytkowników, przede wszystkim udostępnianie zbiorów oraz prowadzenie działalności informacyjnej, zwłaszcza informowanie o zbiorach własnych, innych bibliotek, muzeów i ośrodków informacji naukowej, a także współdziałanie z archiwami w tym zakresie. Do zadań bibliotek może ponadto należeć prowadzenie działalności bibliograficznej, dokumentacyjnej, naukowo-badawczej, wydawniczej, edukacyjnej, popularyzatorskiej i instrukcyjno-metodycznej. Materiałami bibliotecznymi są w szczególności dokumenty zawierające utrwalony wyraz myśli ludzkiej, przeznaczone do rozpowszechniania, niezależnie od nośnika fizycznego i sposobu zapisu treści, a zwłaszcza: dokumenty graficzne (piśmiennicze, kartograficzne, ikonograficzne i muzyczne), dźwiękowe, wizualne, audiowizualne i elektroniczne. Miejska Biblioteka Publiczna zaangażowała się w organizację wakacji, ferii i świąt okolicznościowych. Zrealizowane zostały pod względem działalności kulturalno-edukacyjnej spotkania

biblioteczne, tematyczne, konkursy i zabawy dla dzieci. Siedzibą Miejskiej Biblioteki Publicznej jest parter oraz I piętro budynku przy ul. Sprzymierzonych 6a. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń bibliotecznych wynosi 400m<sup>2</sup>. Obiekt biblioteczny przystosowany jest do obsługi grup specjalnych użytkowników. Na zewnątrz budynku znajdują się podjazd dla osób z niepełnosprawnością ruchową.

## 9.2. Dusznicki Ośrodek Kultury

Dusznicki Ośrodek Kultury jest samodzielną instytucją kultury, został wpisany do rejestru instytucji kultury 5 maja 2008 roku i działa na podstawie ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz statutu.

Dusznicki Ośrodek Kultury w Dusznikach-Zdroju poprzez organizację wydarzeń kulturalnych na terenie miasta, przybliży kulturę narodową mieszkańcom. Jednym z takich działań jest współorganizacja Międzynarodowego Festiwalu Kameralnego im. Felixa Mendelssohna – Bartholdy'ego, który co roku odbywa się na przełomie września i października. Działania Dusznickiego Ośrodka Kultury obejmują ochronę dziedzictwa kulturalnego regionu, a także edukację kulturalną dzieci, młodzieży i osób dorosłych.

## 10. Stan mienia komunalnego

### Sposoby nabywania nieruchomości przez Gminę Duszniki - Zdrój

Gmina Duszniki Zdrój powiększa swój majątek poprzez:

1. Komunalizację gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa z mocy prawa i na wniosek (komunalizacja mienia to ogół procedur związanych z przepływem prawa własności ustawowo określonych składników majątkowych Skarbu Państwa na właściwą osobę prawną samorządu terytorialnego. Najczęściej stosowaną przez Gminę Duszniki-Zdrój formą komunalizacji jest komunalizacja gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa z mocy prawa);
2. Nieodpłatne przejmowanie nieruchomości będących własnością osób fizycznych i osób prawnych (forma nieodpłatnego przejmowania nieruchomości od osób fizycznych i prawnych, ma w szczególności na celu regulację stanu prawnego dróg);
3. Zakup nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych bądź prawnych (zakup nieruchomości od osób fizycznych i prawnych podyktowany jest przeważnie realizacją określonego celu publicznego);
4. Zamiana nieruchomości;
5. Zasiedzenie (zasiedzenie to instytucja kodeksu cywilnego, która służy korygowaniu rzeczywistego prawa posiadania z istniejącym prawem własności tzn. sankcjonuje

trwający od dłuższego czasu faktyczny stan posiadania. Zasiedzenie wiąże się z utratą własności przez dotychczasowego właściciela, który nie otrzymuje od osoby nabywającej w drodze zasiedzenia nieruchomości żadnego wynagrodzenia, ani też ekwiwalentu)

#### **Dzierżawa, najem, użyczenie, trwałe zarząd i wieczyste użytkowanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Duszniki - Zdrój – Gospodarowanie mieniem komunalnym**

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą one być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkład niepieniężny (aport) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

#### **Sprzedaż nieruchomości gruntowych**

Gmina zbywa nieruchomości stanowiące jej własność, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami w drodze przetargowej i bezprzetargowej.

#### **Sprzedaż nieruchomości lokalowych na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej**

Gmina zbywa nieruchomości lokalowe stanowiące jej własność, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

#### **Sprzedaż lokali mieszkalnych w drodze przetargowej**

Gmina zbywa nieruchomości lokalowe – lokale mieszkalne stanowiące jej własność i nie objęte umową najmu zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami w drodze przetargowej

#### **Sprzedaż lokali użytkowych w drodze bezprzetargowej**

Gmina zbywa także nieruchomości lokalowe – lokale użytkowe stanowiące jej własność i objęte umową najmu zgodnie z Uchwałą Rady Miasta w drodze bezprzetargowej.

#### **Regulacje stanów prawnych nieruchomości**

Działając na podstawie ustawy z dnia 7 września 2007r. o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego /tekst jednolity z 2012r., poz. 1460/ na dzień 31 grudnia 2023 roku, stan zaawansowania przedstawia się następująco:



Liczba nieruchomości ogółem	Liczba nieruchomości ujawnionych w księgach wieczystych	Liczba nieruchomości dla których złożono wnioski o ujawnienie stanu prawnego w księgach wieczystych	Liczba nieruchomości dla których nie złożono wniosków o ujawnienie stanu prawnego w księgach wieczystych	Stan procentowy realizacji ujawniania w księgach wieczystych stanu prawnego
724	703	703	21	97,10 %

## 11. Ekologia i gospodarka odpadami

### Pomniki przyrody

Na terenie gminy Duszniki-Zdrój znajduje się 6 pomników przyrody:

Lp.	Opis pomnika przyrody	Obowiązująca podstawa prawna	Opis lokalizacji
1.	Lipa drobnolistna ( <i>Tilia cordata</i> ), drzewo 3-pniowe ( 42 , 214, 191) o rozłożystej koronie, ślady zabiegów konserwatorskich	Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 8 sierpnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 221 z dnia 19 sierpnia 2008 r. poz. 2494)	Rośnie w parku zdrojowym na trawniku obok kolorowej fontanny
2.	Lipa drobnolistna ( <i>Tilia cordata</i> ), drzewo o rozłożystej koronie, ślady zabiegów konserwatorskich	Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 8 sierpnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 221 z dnia 19 sierpnia 2008 r. poz. 2494)	Rośnie w parku zdrojowym na trawniku przy ul. Wojska Polskiego
3.	Lipa drobnolistna ( <i>Tilia cordata</i> ), na wysokości 2 m rozwidła się na 2 przewodniki, zabiegi konserwatorskie	Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 8 sierpnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 221 z dnia 19 sierpnia 2008 r. poz. 2494)	Rośnie w parku zdrojowym nad Bystrzyca Dusznicką obok szpitala uzdrowskiego. " Jan Kazimierz"
4.	Lipa drobnolistna ( <i>Tilia cordata</i> ), na wysokości 2,5m rozgałęzia się na 2 przewodniki. Ubytek wgłębny (dziupla) na wysokości 1,5m, drobny posusz, zabiegi konserwatorskie	Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 8 sierpnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 221 z dnia 19 sierpnia 2008 r. poz. 2494)	Rośnie w parku zdrojowym przy alejce pomiędzy pijalnią a szpitalem uzdrowskim "Jan Kazimierz"
5.	Buk pospolity ( <i>Fagus sylvatica</i> ), ubytek wgłębny w części odziomkowej pnia ( 210x40 cm), okazała równomiernie rozwinięta korona, zabiegi konserwatorskie	Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 8 sierpnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 221 z dnia 19 sierpnia 2008 r. poz. 2494)	Rośnie w parku zdrojowym w pobliżu Dworku Chopina
6.	Jesion wyniosły - <i>Fraxinus excelsior</i>	UCHWAŁA NR XXXII/198/21 RADY MIEJSKIEJ W DUSZNIKACH-ZDROJU	Rośnie na Osiedlu Słoneczna przy

drzewo z gatunku Jesion wyniosły (Fraxinusexcelsior L.), o obwodzie pnia 445 cm (na wysokości 130 cm) i wysokości 19 m	z dnia 15 marca 2021 r. w sprawie ustanowienia pomnika przyrody	skrzyżowaniu ulic Orlickiej i Słonecznej
--	---	--

### Formy ochrony przyrody

- obszar specjalnej ochrony ptaków: PLB020008 Góry Stołowe - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. 2011 nr 25 poz. 133), Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 września 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów Specjalnej Ochrony Ptaków natura 2000 (Dz.U. z dnia 28 września 2007 r., Nr 179 poz. 1275).
- specjalny obszar ochrony siedlisk PLH020060 Góry Orlickie (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 13.02.2009 r., nr dokumentu C(2008) 8039), decyzja wykonawcza Komisji Europejskiej z dnia 12 grudnia 2008 r. przyjmująca na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG drugi zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny. Termin przesłania do Komisji Europejskiej- marzec 2007 r.
- Obszar Chronionego Krajobrazu Gór Bystrzyckich i Orlickich utworzono 28 października 1981 r., na mocy Uchwały Nr 35/81 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu (Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 9 listopada 1981 r., Nr 5, poz. 46) Aktualną podstawą prawną dla utworzenia i funkcjonowania obszaru jest Rozporządzenie Wojewody Dolnośląskiego Nr 4 z dnia 20 lutego 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Góry Bystrzyckie i Orlickie (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2008 r. Nr 53, poz. 715 ze zmianami).

**Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt** na terenie Gminy Duszniki-Zdrój uchwalany jest corocznie, a jego celem jest:

1. Zapewnienie opieki nad zwierzętami bezdomnymi,
2. Zmniejszenie populacji bezdomnych zwierząt,
3. Zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom Gminy,

### Gospodarka odpadami.

System gospodarki odpadami opiera się na podjętych przez Radę Miejską w Dusznikach-Zdroju aktach normatywnych:

- Uchwała Nr XVIII/112/20 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania

tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

- Uchwała Nr XVIII/114/20 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Duszniki-Zdrój.
- Uchwała Nr XVIII/115/20 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- Uchwała Nr XVIII/116/20 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właściciela nieruchomości.
- Uchwała Nr XVIII/118/20 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.
- Uchwała Nr XLII/251/21 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 2 grudnia 2021 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.
- Uchwała Nr XLVIII/297/22 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Odbiór odpadów od mieszkańców odbywa się w oparciu o umowę zawartą w trybie przetargu z Dusznickim Zakładem Komunalnym Sp. z o. o.



**12. Stan realizacji inwestycji gminnych**

Nazwa zadania	Wykonawca	Zakres	Data zawarcia umowy	Data zakończenia	Kwota brutto	Postęp prac
Budowa drogi Miejska Górka w Dusznikach-Zdroju	Renata Krężel Firma Ogólnobudowlana „KRĘŻEL” ze Ścinawki Średniej	<p>W ramach realizacji umowy powstanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- droga o nawierzchni asfaltowej o łącznej długości ok. 415 m wraz z chodnikiem,</li> <li>- ciąg pieszy - łącznik ul. Miejska Górka z ul. Krasieńskiego wraz ze schodami terenowymi,</li> <li>- kanalizacja deszczowa – kolektor główny o łącznej długości ok. 395 m oraz ok. 80 m przykanalików,</li> <li>- rozbudowa oświetlenia ulicznego o kolejnych 25 punktów oświetleniowych.</li> </ul>	07.12.2022	30.04.2023	2 460 000,00	Wykonawca prowadzi prace. Termin zakończenia zadania - do końca kwietnia 2024 roku. Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg
Wykonanie projektu przebudowy dwóch mostów dla ruchu pieszego (Oaza, Dobre Smaki) w Dusznikach-Zdroju	RJ PROJEKT Robert Jaworski z Kunic	Opracowanie dokumentacji projektowych (budowlanych i wykonawczych) wraz z uzyskaniem pozwoleń niezbędnych do wykonania robót budowlanych oraz nadzorem autorskim.	20.02.2023	29.04.2024	103 320,00	Dokumentacja złożona w starostwie, oczekujemy na decyzję i pozostałe dokumenty przetargowe.

<p>Sporządzenie dokumentacji planistycznej w Dusznikach – Zdroju</p>	<p>Q7 Grupa Projektowa spółka cywilna Wojciech Kotła, Grzegorz Szewczyk z siedzibą we Wrocławiu</p>	<p>1) Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Duszniki – Zdrój (zwanego dalej Studium), 2) Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla obszarów budowy infrastruktury sportowej i turystycznej w Dusznikach – Zdroju (zwanego dalej Planem I), 3) Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla obszarów budowy infrastruktury sportowej i turystycznej w obrębie Podgórze w Dusznikach – Zdroju (zwanego dalej Planem II).</p>	<p>17.02.2023</p>	<p>1) 18 maja 2024 r. dla Studium, 2) 18 sierpnia 2024 r. dla Planu I i II</p>	<p>462 972,00</p>	<p>Zadanie w trakcie realizacji.</p>
<p>Budowa Strefy Aktywności w Dusznikach – Zdroju</p>	<p>Karol Głowa z Modliczki</p>	<p>W ramach umowy Wykonawa zaprojektuje i zrealizuje wielopokoleniową strefę aktywności z placem zabaw dla dzieci, strefą dla seniorów oraz skateparkiem.</p>	<p>18.05.2023</p>	<p>31.05.2024</p>	<p>7 329 589,68</p>	<p>Prace w trakcie, zakończenie do końca maja 2024. Na realizację zadania pozyskano dofinansowanie z Programu Polski Ład</p>
<p>Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla przedsięwzięcia pn. „Rewaloryzacja zabytkowego Parku Dusznikach-Zdroju”</p>	<p>LANDSCAPE STUDIO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Głoskowie przy ul. Kakadu 19</p>	<p>Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę usług polegających na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej (w tym technicznej, budowlano-konserwatorskiej oraz projektowo - kosztorysowej) niezbędnej do realizacji robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia pn. „Rewaloryzacja zabytkowego Parku Zdrojowego w Dusznikach-Zdroju” polegającej na zmianie sposobu zagospodarowania terenu wraz z małą architekturą parkową, budowie pawilonu „Pieniawy Chopina”, przebudowie Wielkiej Fontanny oraz odtworzeniu pergoli parkowej wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej, a także uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia o rozpoczęciu robót</p>	<p>17.07.2023.</p>	<p>28.07.2024</p>	<p>297 999,97</p>	<p>Trwają prace projektowe.</p>

		budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.				
Alternatywne źródła wody		Wykonanie odwiertu próbnego i eksploatacyjnego źródła wody.				Posiadamy dokumentację na odwiert próbny i eksploatacyjny. Trwają starania mające na uzyskanie zgody Lasów Państwowych na wejście na grunt.
Przebudowa dróg gminnych w Dusznikach-Zdroju		Przebudowa dróg gminnych w Dusznikach-Zdroju- ul. Słowackiego				Na realizację inwestycji pozyskane zostało dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Szacowana wartość inwestycji wraz z nadzorem inwestorskim to kwota 1 803 196,00 zł. Przekazano kancelarii prawnej materiały celem ogłoszenia przetargu.



<p>Przebudowa dróg gminnych w Duszniakach-Zdroju</p>	<p>Przebudowa dróg gminnych w Duszniakach-Zdroju: Orzechowa, Zielona, Wybickiego, Zamkowa</p>				<p>Na realizację inwestycji pozyskane zostało dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład. Szacowana wartość inwestycji wraz z nadzorem inwestorskim to kwota 8 421 052,63 zł. Zadanie jest na etapie przygotowania dokumentacji do ogłoszenia postępowania przetargowego. Całe zadanie obejmuje 4 drogi: Orzechową, Zieloną, Wybickiego i Zamkową. Ogłoszono postępowanie przetargowe. Otwarcie ofert przewidziane jest na 25.04.2024r.</p>
--	---	--	--	--	---

<p>Modernizacja oświetlenia na al. Sybiraków</p>	<p>Modernizacja oświetlenia na al. Sybiraków</p>					<p>Na realizację inwestycji pozyskane zostało dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Szacowana wartość inwestycji wraz z nadzorem inwestorskim to kwota 272 863,22 zł. Przetarg rozstrzygnięty. W dniu 28 marca nastąpiło podpisanie umowy. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: TELFA ze Świdnicy - 196 554,00 zł brutto. Wykonawca ma dwa miesiące na realizację. Wykonawca deklaruje rozpoczęcie prac i zakończenie w kwietniu 2024r.</p>
<p>Modernizacja boiska Orlik</p>	<p>Modernizacja boiska Orlik</p>					<p>Na realizację inwestycji pozyskane zostało dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki. Szacowana wartość inwestycji wraz z nadzorem inwestorskim to kwota 835 895,52 zł. Zadanie jest na etapie przygotowania dokumentacji do ogłoszenia postępowania przetargowego. Mamy wszystkie dokumenty do ogłoszenia przetargu. Komplet dokumentów przekazano kancelarii prawnej w celu ogłoszenia przetargu.</p>

RAPORT O STANIE GMINY NA KONIEC KADENCJI 2018 - 2024

Modernizacja stacji uzdatniania wody w Duszniakach-Zdroju	Modernizacja stacji uzdatniania wody.				DZK jest w trakcie przygotowania materiałów źródłowych, trwają konsultacje z projektantami. Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Programu Polski Ład.
Opracowanie dokumentacji projektowej sieci wod-kan na ul. Wybickiego plus rozbudowa	Opracowanie dokumentacji sieci wod-kan w rejonie ulicy Wybickiego.				Rozstrzygnięto przetarg, została podpisana umowa, termin wykonania 09.2024.
Opracowanie dokumentacji projektowej bajpasa strumienia przy ul. Sudeckiej 31	Opracowanie dokumentacji projektowej bajpasa strumienia przy ul. Sudeckiej 31				Zapytanie ofertowe w trakcie przygotowania
Modernizacja ulicy Wiejskiej	Inwestycja zakłada wykonanie kanalizacji sanitarnej i robót drogowych	15.11.2023r.	29.11.2024r.	6 801 900,00	Wykonawca jest w trakcie prac projektowych, przedłożył robocze koncepcje, jeden etap prac posiada prawomocne zgłoszenie w robót, trzeci etap w trakcie przygotowania do ZRID. Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie w ramach Programu Polski Ład.
Modernizacja ulicy Zdrojowej	Inwestycja zakłada wykonanie kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i robót drogowych	15.11.2023r.	30.11.2024r.	13 746 645,79	Wykonawca jest w trakcie prac projektowych, przedłożył robocze koncepcje. Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie w ramach Programu Polski Ład.



<p>Modernizacja stadionu miejskiego - wykonanie PFU wraz z koncepcją oraz etapowaniem inwestycji</p>	<p>ABM Architektura Nieruchomości sp. z o.o. GLIWICE</p>	<p>08.12.2023</p>	<p>30.04.2024</p>	<p>40 000,00</p>	<p>Wyłoniony jest Wykonawca na wykonanie PFU. Po złożeniu wniosku przez Wykonawcę przesunięty został termin na wykonanie opracowania do 30.04.2024r. Wykonawca ukończył prace. Przesłał cały materiał do zaakceptowania.</p>
<p>Modernizacja kortów tenisowych opracowanie materiałów przetargowych</p>	<p>CONCRETECH SP. Z O. O. KŁODZKO</p>	<p>ZLECENIE 24.10.2023</p>		<p>10 000,00</p>	<p>Posiadamy dokumentację będziemy realizować w miarę możliwości budżetu. Zorganizowano dwa zapytania ofertowe na prace naprawcze kortów. Oba zakończyły się brakiem ofert. Planujemy ponownie zapytanie ofertowe po zakończeniu sezonu tenisowego.</p>
<p>Modernizacja ujęcia wody na Białym Potoku</p>				<p>150 000,00</p>	<p>Zadanie w fazie przygotowania materiałów przez DZK, trwają konsultacje z projektantami.</p>

II RAPORT O STANIE GMINY NA KONIEC KADENCJI 2018 - 2024

Dokumentacja modernizacji Pustelnika						50 000,00	Najkorzystniejszą ofertę otrzymano od firmy SENS-BUD z Kalisza. Oferowana kwota to 69 987,00 zł. Jeżeli Rada Miasta przeznaczy w WPF-ie 20 000 zł na rok 2024 to, będzie można zlecić to opracowanie. Pan Burmistrz złożył to decyzji Rady.
Przebudowa i modernizacja Placu Warszawy II Etap						798 374,22	Postępowanie przetargowe w trakcie przygotowania
Inwentaryzacja Audyt i projekt Termomodernizacji UM					06.2024	100 000,00	Wykonano inwentaryzację i audyt, projekt w trakcie realizacji

**13. Finanse gminy (stan na dzień 31.03.2024 r.)**

Na dzień 31 marca 2024 roku Gmina Duszniki-Zdrój **nie posiadała zadłużeń.**

Lokaty ze środków budżetu gminy: **22.000.000,00 zł**

Lokata środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych: **500.000,00 zł**

p.o. Burmistrz Miasta  
Duszniki-Zdrój  
  
Przemysław Kuklis